



г. Москва
ДОГОВОР ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТЫ
«16» февраля 2026 г.

Настоящий документ является предложением ИП Кручинин Иван Сергеевич (Исполнитель) заключать с любым дееспособным лицом (Пользователь, Заказчик, Посетитель) договор на оказание услуг на изложенных ниже условиях – офертой, содержащей существенные условия соответствующего договора, либо устанавливающей порядок определения таких существенных условий – (далее – Договор).

1. Термины и определения.

Лофт (равно – локация) – часть помещения, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Руставели д. 3 к 7, являющееся местом оказания Услуг на условиях, установленных настоящим Договором. Не является предприятием общественного питания.

Оферта (равно – Договор) – настоящий документ, размещенный на локации, а также условия, содержатся в: настоящей Оферте, на Сайте в любом его месте, в Тарифах на Сайте, в размещенных на территории локации, Правилах, в оплаченных Пользователем счетах и счетах-договорах, в заключенных Пользователем с Исполнителем иных договорах.

Посетитель (равно – Заказчик, Пользователь, Гость) – дееспособное физическое или юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), заключившее настоящий Договор путем установленного в нем порядка акцепта, намеренное получить Услуги и допущенное Исполнителем в помещение, а также лицо/лица, находящееся на локации совместно с Посетителем/Заказчиком.

Исполнитель – указанный в настоящем Договоре Исполнитель и уполномоченные им лица.

Акцепт оферты – согласие Клиента со всеми положениями настоящего Договора и равносильно заключению письменного договора об оказании соответствующих услуг. Датой заключения договора считается дата внесения предоплаты – первого платежа в счёт частичной оплаты оказываемых услуг.

Акцептируя настоящую оферту, Заказчик выражает свою волю на расторжение ранее заключенных с Организатором договоров на оказание услуг в письменной либо устной формы, то есть любые ранее имевшие между Клиентом и Организатором договоренности не на основе настоящей оферты с указанного момента теряют свою силу.

Правила для Посетителей (Правила) – общеобязательные правила получения Услуг, а также правила поведения в помещении локации, устанавливаемые Исполнителем и размещенные в помещении локации. Правила являются обязательными для соблюдения всеми посетителями. В случае выявления Исполнителем факта несоблюдения Правил, Исполнитель вправе отказать в дальнейшем предоставлении Услуг в любое время. Доказанность факта нарушения Правил презюмируется, если Посетителем не доказано иное. Посетитель соглашается с тем, что Правила размещены в доступном для ознакомления месте и Посетитель с ними полностью ознакомлен в том случае если он продолжил своё нахождение в помещении локации и, если Посетителем не доказано иное.

Тариф – утверждаемый Исполнителем комплекс оказываемых Услуг, виды Услуг, период, порядок их оказания и стоимость. Информация о тарифах размещена на Сайте loftws.ru. Перечень оказываемых Услуг и Тарифы действительны на день размещения их на Сайте и/или на день заключения Договора. Исполнитель вправе изменять в одностороннем порядке Услуги и Тарифы в любое время по своему усмотрению без письменного уведомления Посетителей.

Имущество Исполнителя – мебель, предметы интерьера, посуда, настольные игры, техника, офисное и любое иное оборудование, а также любое имущество, находящееся в помещении.

Услуги – услуги, оказываемые Исполнителем в помещении локации, в том числе, но не ограничиваясь: «разовое предоставление права пользования» частью помещения локации с почасовой тарификацией (по Тарифам), предоставление в пользование имущества исполнителя (прокат), а также «иные Услуги»: проведение развлекательных мероприятий, представлений, оказание информационных услуг, а также иные Услуги, указанные в Тарифах, размещенных на Сайте либо согласованные сторонами отдельно.

2. Предмет Договора.

2.1. Предметом Договора является предоставление Исполнителем Посетителям права пользования локации, а также оказание Услуг.

2.2. Право пользования локацией включает в себя:

- право нахождения в помещении локации, а именно в той его части, которая оплачена Посетителем;
- право пользования имуществом исполнителя, находящимся в общем доступе либо имуществом, которое дополнительно оплачено;

2.3. Предметом Договора также являются «иные Услуги», на предоставление которых Пользователь заключил с исполнителем Договор, согласованных Сторонами посредством переписки в мессенджере WhatsApp/Telegram/Max (со стороны Организатора по номеру +7 977 663-88-91), содержание которой является неотъемлемой частью договоренностей Сторон.

2.4. Предоплата для бронирования даты в размере 1000 рублей, в случае отмены менее чем за 7 дней предоплата не возвращается.

3. Стоимость и порядок оплаты.

3.1. Оплата производится на расчетный счет Исполнителя.

3.2. Стоимость Услуг и порядок оплаты указывается: на Сайте, Приложении №2 к настоящему договору оферте, в оплаченных Пользователем счетах, счетах-договорах, в заключенных Пользователем с Исполнителем иных договорах.

3.3. Стоимость услуг по проведению мероприятия/праздника определяется для каждого Посетителя индивидуально на основе опубликованных на сайте Исполнителя loftws.ru предложений, согласованных Сторонами посредством переписки в

мессенджере WhatsApp/Telegram/Max (со стороны Организатора по номеру +7 977 663-88-91) индивидуальных условий, а также Правилами.

3.4. Если Пользователем/Заказчиком внесен обеспечительный платеж (предоплата), стороны признают его обеспечением в понимании ст. Гражданского Кодекса РФ.

3.5. Внесение предоплаты означает ознакомление и принятие Пользователем условий настоящего Договора, а также с Правил пользования Лофтом.

4. Порядок предоставления права пользования и оказания Услуг.

4.1. Посетитель соглашается с тем, что перед началом получения Услуг он получил полную и исчерпывающую информацию об услуге, о её стоимости, о порядке оплаты и не будет предъявлять претензий, связанных с неполучением полной информации об Услуге.

4.2. Посетитель, производя оплату и находясь в помещении локации, выражает свое согласие на обработку, хранение и передачу его персональных данных в целях оказания услуг по Договору, а также в целях возмещения возможного причиненного Пользователем вреда имуществу Исполнителя или третьим лицам. Посетитель подтверждает, что согласие на обработку персональных данных дается на три года с момента соответствующего заключения Договора.

4.3. Не допускается нахождение несовершеннолетних без сопровождения взрослых (18+) на локации.

4.4. Пользователь подтверждает и принимает, что Исполнитель не несёт ответственность за детей, находящихся на локации. Пользователь подтверждает и принимает, что за находящимися на локации детьми несет ответственность сопровождающее таких детей лицо, достигшее 18 лет. В целях настоящего пункта, Пользователь, а также сопровождающее детей лицо принимает на себя обязанность следить за безопасностью детей при нахождении их на локации, а также за соблюдением детьми Правил; Пользователь, а также сопровождающее детей лицо принимает, что Исполнитель не несет ответственность за безопасность, жизнь и здоровье детей в случае нарушения детьми Правил, а также при использовании детьми имущества Исполнителя не в соответствии с прямым назначением такого имущества. Пользователь, а также сопровождающее детей лицо принимает, что Исполнитель не несет ответственность за любые травмы, полученные детьми в помещении локации, если эти травмы не были вызваны неисправным оборудованием при условии соблюдения детьми Правил. В том числе Исполнитель не несет ответственности за травмы, полученные как детьми, так и иными посетителями в результате бега либо использования имущества Исполнителя или личных вещей не по прямому назначению.

4.5. Исполнитель не несет ответственности за причинение вреда здоровью в результате каких-либо пищевых отравлений, возникших в результате употребления пищи, приобретенной у третьих лиц, даже в том случае, если такая пища была употреблена на территории локации.

4.6. Пользователь принимает, уведомлен и соглашается с тем, что в помещении локации для целей безопасности может вестись видеосъемка.

4.7. Пользователь понимает, что нужно бережно относиться к имуществу Исполнителя, в случае нанесения вреда имуществу Исполнителя Пользователем либо детьми, Пользователь обязан возместить такой вред в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.8. Исполнитель вправе отказать в предоставлении услуг и доступа в помещение лицам, находящимся в наркотическом, алкогольном и ином токсическом опьянении, либо лицам, которые по мнению Исполнителя находятся в таком состоянии. Исполнитель вправе отказать в предоставлении услуг и доступа в помещение локации лицам в грязной одежде.

Исполнитель также вправе отказать в предоставлении услуг и доступа в помещение иным лицам по своему усмотрению.

4.9. Исполнитель вправе потребовать для целей заключения Договора документ, удостоверяющий личность и отказать в предоставлении услуг и доступа в помещение лицам, не предоставившим такой документ.

4.10. Посетитель обязуется:

- оплачивать посещение и услуги в установленном порядке;
- бережно относиться к имуществу Исполнителя и использовать предметы мебели и техники исключительно по назначению;
- следовать указаниям Исполнителя;
- соблюдать Правила;
- с уважением относиться к персоналу и посетителям Исполнителя, не допуская проявления агрессивного, неадекватного поведения, разжигания межнациональных, религиозных конфликтов, а также конфликтов на почве личных, спортивных, музыкальных и иных предпочтений;
- не курить (в том числе электронные сигареты и каляны без согласования с Исполнителем) на локации и рядом со входом в нее;
- не заниматься несанкционированной торговлей на локации;
- не заниматься политической, религиозной и иной агитационной деятельностью.

4.11. Дополнительные правила, установленные в Приложении № 1 к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью и обязательны к исполнению Пользователем/Заказчиком.

4.12. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств в виде ограничения работы локации или запрета на проведение мероприятий или любых других ограничений, связанных с пандемией коронавирусной инфекции, возврат оплаченных средств не производится. Допускается перенос мероприятия на другую дату с сохранением предоплаты.

5. Права и обязанности сторон.

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Оказывать услуги в соответствии с Правилами, а также согласованному Сторонами перечню услуг.

5.1.2. Оказывать услуги качественно, своевременно и в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Договором.

5.1.3. Обеспечить пожарную и техническую безопасность, а также бесперебойное функционирование и техническое обслуживание всех штатных систем энергоснабжения, кондиционирования, теплоснабжения в помещении локации.

5.2. Исполнитель вправе:

5.2.1. Получить от Пользователя оплату своих услуг.

5.2.2. Вносить односторонние изменения в Правила, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, и привлекать сторонних организаторов для проведения отдельных мероприятий.

5.3. Пользователь обязуется:

5.3.1. Своевременно и в полном объеме оплатить услуги Исполнителя на условиях раздела 3 настоящего Договора.

5.3.2. Предоставить Исполнителю полное информационное содействие по перечню услуг, оказание которых Исполнитель должен обеспечить в помещении локации.

5.3.3. За 5 (пять) дней до забронированной даты окончательно подтвердить Исполнителю параметры основных и дополнительных услуг.

5.3.4. При заключении настоящего договора Пользователь подтверждает, что ни он, ни его гости, ни его несовершеннолетние дети либо несовершеннолетние дети его гостей не имеют медицинских противопоказаний для нахождения в помещении Исполнителя и полностью принимает на себя ответственность за состояние своего здоровья и состояние здоровья своих несовершеннолетних детей, а также здоровье своих гостей и их несовершеннолетних детей, посещающих помещение Исполнителя.

5.3.5. Проинформировать своих гостей о Правилах, а также о том, что на них в соответствующей части также распространяются права и обязанности настоящего Договора и Правил.

5.4. Посетитель вправе:

5.4.1. Выбирать, согласовывать и получать услуги, предоставляемые Исполнителем.

5.4.2. Получать необходимую и достоверную информацию об услугах Исполнителя.

5.4.3. Перенести дату и время на другой свободный у Исполнителя день не позднее чем за 7 дней до первоначально забронированной даты.

6. Исполнение и действие Договора.

6.1. Договор на предоставление права пользования считается заключенным с момента первой оплаты Заказчиком авансового платежа по счету, выставленному Исполнителем.

6.2. Договор на предоставление права пользования считается прекратившим свое действие, когда Посетитель выразит намерение прекратить пользование помещением и оплатит фактическое время пребывания в нем.

6.3. Договор на оказание Услуг считается заключенным с момента оплаты соответствующих Услуг, если иное не установлено в счетах, счетах-договорах, заключенных Пользователем с Исполнителем в иных договорах.

6.4. Услуги по предоставлению права пользования считаются оказанными надлежащего качества и количества в случае, если в течение одного часа после оплаты Посетитель не предъявит Исполнителю письменную претензию относительно качества оказанных услуг.

6.5. Началом оказания иных Услуг Исполнителя, за исключением услуг по предоставлению права пользования является фактическое начало предоставления таких Услуг или дата, определенная счет-договором или иным способом.

6.6. Срок оказания Услуг – срок, согласованный сторонами в письменном виде либо фактическое окончание оказания соответствующей Услуги.

6.7. Любая Услуга, считается оказанной надлежащего качества, количества и в установленные сроки в случае, если от Заказчика/Пользователя не поступила соответствующая претензия в течение одного часа после окончания оказания Услуги. Заказчик принимает, что подписания актов оказанных услуг не является обязательным и не свидетельствует о том, что услуга не была оказана. Заказчик подтверждает, что Услуга считается оказанной, если установленный сторонами срок оказания соответствующей Услуги истек и при этом Заказчиком не направлено в адрес Исполнителя письменной претензии относительно качества, количества и срока оказанной Услуги в установленном настоящим пунктом срок.

6.8. В случае если Пользователем был заключен какой-либо договор оказания услуг с третьими лицами в помещении исполнителя, Пользователь не вправе предъявлять претензии Исполнителю по таким услугам, оказанным третьими лицами.

6.9. Пользователь не вправе заключать с третьими лицами договоры на оказание услуг на локации, если это не согласовано с Исполнителем.

6.10. Условия настоящего Договора могут быть изменены Исполнителем в любой момент в одностороннем порядке и действуют с даты размещения на Сайте.

7. Ответственность сторон.

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность обслуживания Посетителя по независящим от Исполнителя причинам, включая нарушение работы инженерных служб дома, в котором расположено помещение, а также за технические неудобства, вызванные проведением работ службами коммунального хозяйства

7.3. За несостоявшийся по вине Посетителя визит, деньги, внесенные им в качестве его оплаты (предоплаты), не возвращаются.

7.4. Исполнитель не несет ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью Посетителю и/или ребенку, в случае ненадлежащего исполнения Посетителем обязательств по настоящему договору, нарушения Правил пользования лофтом, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора, а также за жизнь и здоровье Посетителя и/или ребенка, в случае наличия у Посетителя и/или ребенка противопоказаний для самостоятельного пребывания в помещении Исполнителя, которые не могли быть выявлены ранее в медицинских учреждениях и о которых не было официально сообщено Посетителем.

7.5. Исполнитель не несет ответственности за вред, связанный с любым ухудшением здоровья кого-либо из Посетителей и/или детей, чьи интересы представляет Посетитель в рамках данного договора, и травмами, явившимися результатом или полученных в результате любых самостоятельных игр, за исключением тех случаев, когда вред причинен непосредственно действиями сотрудников Исполнителя.

7.6. Исполнитель не несет ответственность за личные вещи Посетителя и его гостей, за утерянные или оставленные без присмотра.

7.7. Посетитель несет полную ответственность за порчу оборудования и имущества Исполнителя и возмещает их в 100% объеме.

7.8. Исполнитель ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности по Договору Оферты за:

7.8.1. какие-либо действия и/или бездействия, являющиеся прямым или косвенным результатом действий/бездействий каких-либо третьих сторон;

7.8.2. какие-либо косвенные убытки и/или упущенную выгоду Посетителя и/или третьих сторон вне зависимости от того, могли ли Исполнитель предвидеть возможность таких убытков или нет;

7.8.3. использование (невозможность использования) и какие бы то ни было последствия использования (невозможности использования) Посетителем информации, полученной от Исполнителя.

7.9. Совокупная ответственность Исполнителя по настоящему договору, по любому иску или претензии в отношении договора Оферты или его исполнения, ограничивается суммой платежа, уплаченного Исполнителю Посетителем по настоящему Договору.

7.10. Не вступая в противоречие с указанным выше, Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий договора Оферты, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, стихийные действия, отсутствие электроэнергии, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на выполнение Исполнителем настоящего Договора.

7.11. В случае ненадлежащего исполнения Договора одной из сторон, повлекшего неблагоприятные последствия для другой стороны, ответственность наступает согласно действующему законодательству Российской Федерации.

7.12. Все споры и разногласия решаются путем переговоров Сторон. В случае возникновения неурегулированных претензий между сторонами, каждая из них может защищать свои нарушенные права в порядке, установленном законодательством РФ.

8. Изменение и расторжение договора.

8.1. Все изменения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласованию Сторон, кроме случаев прямо предусмотренных настоящим Договором.

9. Прочие условия.

9.1. Стороны обязуются без обоюдного согласия не передавать третьим лицам, либо использовать иным способом, не

предусмотренным условиями настоящего договора, организационно-технологическую, коммерческую, финансовую и иную информацию, составляющую коммерческую тайну для любой из Сторон.

9.2. Договор представляет собой полную договоренность между Исполнителем и Посетителем. Исполнитель не принимает на себя никаких условий и обязательств в отношении предмета настоящего Договора, за исключением указанных в настоящем Договоре, которыми регулируется исполнение договора Оферты, за исключением случая, когда такие условия или обязательства зафиксированы в письменном виде и подписаны Посетителем и Исполнителем.

9.3. В случае если какие-либо условия Приложения к настоящему Договору противоречат условиям настоящего Договора, положения настоящего Договора будут преобладать.

9.4. Посетитель заключает настоящий Договор добровольно, при этом Посетитель:

9.4.1. полностью ознакомился с условиями настоящего Договора;

9.4.2. полностью ознакомился с Правилами;

9.4.3. полностью понимает предмет настоящего Договора;

9.4.4. полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения настоящего Договора.

9.5. Посетитель обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора.

9.6. Настоящий договор вступает в действие с момента его подписания сторонами за исключением условия о предоплате и бронировании даты, предусмотренного пунктом 2.4. настоящего Договора, вступающего в действие до момента подписания настоящего Договора в день осуществления предоплаты и бронирования даты.

10. Реквизиты исполнителя.

Индивидуальный предприниматель Кручинин Иван Сергеевич

ОГРНИП 326774600120747

ИНН 773474332621

Р/с 40802810402590012331

в АО «Альфа-Банк» (ИНН 7728168971, ОГРН 1027700067328, БИК 044525593 кор. счет 30101810200000000593 в ОПЕРУ Москва)

cgs04@mail.ru

+7926-153-44-34